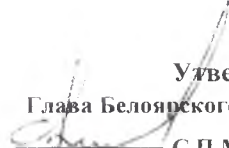


Утверждаю
Глава Белоярского района

С.П.Маненков
" " 2016г.
(дата утверждения)

Расчет нормативного размера платы за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома
на 2016 год в соответствии с минимальным перечнем работ без учета НДС

№ п/п	Наименование и состав работы	3х - 5-ти этажный жилой дом в капитальном исполнении (КПД), с лифтом, с газовыми плитами МО городское поселение Белоярский	3х - 5-ти этажный жилой дом в капитальном исполнении (блочный с вентилируемыми фасадами), без лифта, с газовыми плитами МО городское поселение Белоярский	3х - 5-ти этажный жилой дом в кирпичном исполнении, без лифта, с газовыми плитами МО городское поселение Белоярский	3х - 5-ти этажный жилой дом в кирпичном исполнении, без лифта, с электрическими плитами МО городское поселение Белоярский	3х - 5-ти этажный жилой дом капитального исполнения (кирпичный с вентилируемыми фасадами, без лифта, с газовыми плитами и автономной котельной) МО городское поселение Белоярский	1-2-х этажный жилой дом деревянный (брусовой) с газовыми плитами МО городское поселение Белоярский	1-2-х этажный жилой дом деревянный с вентилируемыми фасадами (сборно-щитовой), с газовыми плитами МО городское поселение Белоярский	1-2-х этажный жилой дом деревянный с вентилируемыми фасадами (сборно-щитовой), с электрическими плитами МО городское поселение Белоярский	Общегитис комнатного типа (сборно-щитовой, с электроплитами) МО городское поселение Белоярский
		ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц
I	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	6,14	6,41	6,76	6,76	5,33	7,87	7,63	7,63	14,14
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,11	0,16	0,30	0,30	0,24	0,00	0,13	0,13	0,00
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,88	0,00	0,72	0,72	0,00	1,00	0,77	0,77	2,45

№ п/п	Наименование и состав работы	3х - 5-ти этажный жилой дом в капитальном исполнении (КНД), с лифтом, с газовыми плитами МО городское поселение Белярский	3х - 5-ти этажный жилой дом в капитальном исполнении (блочный с вентилируемыми фасадами), без лифта, с газовыми плитами МО городское поселение Белярский	3х - 5-ти этажный жилой дом в кирпичном исполнении, без лифта, с газовыми плитами МО городское поселение Белярский	3х - 5-ти этажный жилой дом в кирпичном исполнении, без лифта, с электрическими плитами МО городское поселение Белярский	3х - 5-ти этажный жилой дом капитального исполнения (кирпичный с вентилируемыми фасадами, без лифта, с газовыми плитами и автономной котельной) МО городское поселение Белярский	1-2-х этажный жилой дом деревянный (брусовой) с плитами МО городское поселение Белярский	1-2-х этажный жилой дом деревянный с вентилируемыми фасадами (сборно-щитовой), с газовыми плитами МО городское поселение Белярский	1-2-х этажный жилой дом деревянный с вентилируемыми фасадами (сборно-щитовой), с электрическими плитами МО городское поселение Белярский	Общепитательного типа (сборно-щитовой, с электроплитами) МО городское поселение Белярский
		ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,01	0,02	0,01	0,01	0,02	0,71	0,68	0,68	1,39
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	2,18	2,45	2,80	2,80	1,74	3,50	4,95	4,95	7,79
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,06	0,06	0,00
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,01	0,80	0,002	0,002	0,42	0,01	0,004	0,004	0,03
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки помещений, относящихся к общему имуществу	2,48	2,61	2,52	2,52	2,56	1,98	0,62	0,62	1,63

№ п/п	Наименование и состав работы	3х - 5-ти этажный жилой дом в капитальном исполнении (КПД), с лифтом, с газовыми плитами МО городское поселение Белоярский	3х - 5-ти этажный жилой дом в капитальном исполнении (блочный с вентиляруемыми фасадами), без лифта, с газовыми плитами МО городское поселение Белоярский	3х - 5-ти этажный жилой дом в кирпичном исполнении, без лифта, с газовыми плитами МО городское поселение Белоярский	3х - 5-ти этажный жилой дом в кирпичном исполнении, без лифта, с электрическими плитами МО городское поселение Белоярский	3х - 5-ти этажный жилой дом капитального исполнения (кирпичный с вентиляруемыми фасадами, без лифта, с газовыми плитами и автономной котельной) МО городское поселение Белоярский	1-2-х этажный жилой дом деревянный (брусовой) с газовыми плитами МО городское поселение Белоярский	1-2-х этажный жилой дом деревянный с вентиляруемыми фасадами (сборно-щитовой), с газовыми плитами МО городское поселение Белоярский	1-2-х этажный жилой дом деревянный с вентиляруемыми фасадами (сборно-щитовой), с электрическими плитами МО городское поселение Белоярский	Общественная комната (сборно-щитовой, с электроплитой) МО городское поселение Белоярский
		ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	1,59	1,79	1,85	1,85	10,66	1,16	1,59	1,59	5,84
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	3,27	2,86	3,24	3,24	4,04	2,67	2,71	2,71	3,54
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электро- и телекоммуникационного оборудования	3,18	1,89	2,43	2,43	1,92	3,14	1,77	1,77	8,43
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования (при наличии)	0,18	0,21	0,21	0,00	0,27	0,26	0,30	0,00	0,00

№ п/п	Наименование и состав работы	3х - 5-ти этажный жилой дом в капитальном исполнении (КПД), с лифтом, с газовыми плитами МО городское поселение Белярский	3х - 5-ти этажный жилой дом в капитальном исполнении (блочный с вентилируемыми фасадами), без лифта, с газовыми плитами МО городское поселение Белярский	3х - 5-ти этажный жилой дом в кирпичном исполнении, без лифта, с газовыми плитами МО городское поселение Белярский	3х - 5-ти этажный жилой дом в кирпичном исполнении, без лифта, с электрическими плитами МО городское поселение Белярский	3х - 5-ти этажный жилой дом капитального исполнения (кирпичный с вентилируемыми фасадами, без лифта, с газовыми плитами и автономной котельной) МО городское поселение Белярский	1-2-х этажный жилой дом деревянный (брусовой) с газовыми плитами МО городское поселение Белярский	1-2-х этажный жилой дом деревянный с вентилируемыми фасадами (сборно-щитовой), с газовыми плитами МО городское поселение Белярский	1-2-х этажный жилой дом деревянный с вентилируемыми фасадами (сборно-щитовой), с электрическими плитами МО городское поселение Белярский	Общеквартирные комнаты типа (сборно-щитовой, с электроплитами) МО городское поселение Белярский
		ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц	ЭОЦ, руб./м2 в месяц
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	1,57	1,73	1,73	1,73	1,57	1,73	1,73	1,73	2,15
IV	Обслуживание общедомовых приборов учета	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21			
V	Обслуживание домофонов	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77			
VI	Прочее	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31
	Итого на ремонт и содержание жилищного фонда	44,21	34,84	35,68	35,47	44,94	35,75	33,85	33,55	118,44
	Плата с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей	52,17	41,11	42,10	41,85	53,03	42,19	39,94	39,59	139,75

Исполнители:

Начальник отдела
регулирования и
контроля цен и
тарифов

О.Р.Кузьменко

Начальник управления жилищно-
коммунального хозяйства

А.А.Орлов